**Oświadczenie**

Ja, [Imię i Nazwisko Wynajmującego], zamieszkały/a w [adres Wynajmującego], oświadczam, że dnia [data otrzymania kaucji] otrzymałem/am od [Imię i Nazwisko Najemcy], zamieszkałego/ej w [adres Najemcy], kaucję w wysokości 3000 zł (słownie: trzy tysiące złotych) na poczet wynajęcia mieszkania położonego w Jeleniej Górze przy ul. Dwudziestolecia 1A/13.

Kaucja została przyjęta przed podpisaniem umowy najmu okazjonalnego na następujących warunkach:

1. Wynajmujący/Właściciel mieszkania zobowiązuje się doprowadzić mieszkanie do stanu dobrego, w szczególności:
   * Odmalować uszkodzone i zabrudzone ściany.
   * Naprawić białą szafę typu Komandor.
2. W przypadku, gdy umowa najmu okazjonalnego nie dojdzie do skutku, Wynajmujący zobowiązuje się zwrócić pełną kwotę kaucji Najemcy.
3. Zwrot kaucji nastąpi w dniu niepodpisania umowy lub najpóźniej w ciągu 7 dni od daty, w której miała być podpisana umowa.

Powyższe oświadczenie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy stron: